

JAネットバンク

住宅ローン、生活関連ローン 一部繰上返済について

JAネットバンクでは、各種ローンの一部繰上返済のお手続きができます。

1. 一部繰上返済のご利用可能日

一部繰上返済は、次回約定返済日（約定返済日が休日の場合は翌営業日）にご利用いただけます。
（ただし、繰上返済申込は「3営業日前の前日」までに行う必要があります。
「3営業日前の前日」以降に申込する場合は、次々回の約定返済日が繰上返済希望日となります。）

2. ご返済金額

ご返済金額については、以下のとおり指定いただけます。

ご返済金額		
上限	下限	金額単位
お借入残高(※1)の50% (生活関連ローン(※2))	100,000円	1円
お借入残高(※1)の99% (住宅ローン)		

※1 一部繰上返済をご利用される日の約定返済後の残高

※2 マイカーローン、教育ローン、フリーローンなど

3. 手数料・回数

一部繰上返済のご利用は、無料でご利用いただけます。

繰上返済手数料	ご利用回数制限
無料	なし

●ご注意ください

- ・住宅ローン一部繰上返済により、返済期間が当初ご融資日から10年未満となる場合、税法上の住宅借入金等特別控除の適用外となる場合があります。
- ・住宅借入金等特別控除は、適用期間中のその年の12月31日現在の残高が所得税の控除の対象となりますのでご注意ください。
- ・個別、具体的な内容については、必ず税理士等の専門家とご相談ください。